



**Ajuntament  
dels Hostalets de Pierola**

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
Tel. 93 771 21 12  
Fax: 93 771 23 98  
hostalets@diba.cat  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>



Actuació cofinançada amb Fons Feder 2007-2010

## **A N U N C I**

### **ANUNCI DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PER A LA REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE CAN ROVIRALTA COM A CENTRE PALEONTOLÒGIC I ALBERG RURAL. 1ª FASE**

#### **1. ENTITAT ADJUDICADORA**

- a) Òrgan de contractació: JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DELS HOSTALETS DE PIEROLA
- b) Data d'aprovació de la licitació: 2 de març de 2010
- c) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Serveis Territorials. Urbanisme i medi ambient.

#### **2. OBJECTE DEL CONTRACTE**

- a) Descripció de l'objecte: El contracte té com a objecte l'execució de l'obra per a la rehabilitació i adequació de Can Roviralta com a centre paleontològic i alberg rural 1ª fase.
- b) Divisió per lots i número: NO
- c) Lloc d'execució: al terme municipal dels Hostalets de Pierola
- d) Termini d'execució: El termini d'execució serà de 9 mesos a comptar des de l'acta de replanteig.

#### **3. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT**

- a) Tramitació: URGENT
- b) Procediment: OBERT

#### **4. PREU DE LICITACIÓ**

1.756.830 EUR (IVA a part)

#### **5. GARANTIES**

Garantia provisional: s'estableix el 3% del preu de licitació i la definitiva serà del 5% de l'import d'adjudicació.

#### **6. OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ**

Per obtenir informació de tipus administratiu: Ajuntament dels Hostalets de Pierola (Plaça de Cal Figueres, 1 08781 ELS HOSTALETS DE PIEROLA, Telèfon:



## Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
Tel. 93 771 21 12  
Fax: 93 771 23 98  
hostalets@diba.cat  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>



Actuació cofinançada amb Fons Feder 2007-2010

93.771.21.12 Fax 93.771.23.98 o bé al perfil del contractant:  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>.

### 7.- CLASSIFICACIÓ

Per poder concórrer a la licitació, els licitadors hauran d'acreditar trobar-se en possessió de la classificació següent:

**Grup C, Subgrups de l'1 al 9, categoria e)**

### 8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris de valoració de les ofertes presentades seran els següents sobre un màxim de 35 punts:

#### 1.- Millora en el preu de la licitació.

**L'oferta econòmica haurà de ser motivada** i s'avaluarà quantitativament en funció del seu percentatge de baixa, respecte al preu o tipus de licitació. A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en valors anormals o desproporcionats, se li atorgarà la màxima puntuació.

Fins un màxim de 15 punts.

#### 2.- Minoració del termini d'execució.

El menor termini d'execució de les obres es justificarà mitjançant un plànnig valorat mensualment PERT o, en el seu efecte, diagrama GANTT, que farà referència a les activitats i capítols del projecte. Igualment, es farà referència al termini d'execució del Pla de seguretat i salut i la data de començament de l'obra. Aquests terminis s'hauran de fer constar específicament en la documentació complementària de la proposició que adjuntin a la plica i s'entendrà vinculant a tots els efectes.

La màxima puntuació la tindrà l'oferta que s'aproximi més amb la mitjana dels terminis proposats.

Les puntuacions per a cada proposta s'obtidran proporcionalment amb la diferència entre la mitjana i la proposta de l'empresa tant si és més o menys de la mitjana.



## Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
Tel. 93 771 21 12  
Fax: 93 771 23 98  
hostalets@diba.cat  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>



Actuació cofinançada amb Fons Feder 2007-2010

En el cas que només existeixin dues propostes, la màxima puntuació la tindrà la que ofereixi el termini de reducció més alt i l'altre obtindrà una puntuació inversament proporcional a la seva proposta de termini.

Fins un màxim de 5 punts.

**3.- Proposta de millores tècniques** en el projecte d'execució a proposar pels licitadors, mitjançant la presentació de variants o alternatives.

Les millores tècniques a proposar pels licitadors mitjançant presentació de variants o alternatives es podran realitzar sobre qualsevol element del projecte d'execució i s'hauran d'acreditar mitjançant la presentació d'una memòria tècnica en què es concretin i es valorin econòmicament les mateixes.

Ahora, es valorarà el valor econòmic de les millores proposades.

Fins un màxim de 15 punts.

## **9. PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS I TERMINI DE PRESENTACIÓ**

a) Data límit de presentació: Les proposicions es presentaran en la data límit de **TRETZE DIES NATURALS** comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant ([www.elshostaletsdepierola.cat](http://www.elshostaletsdepierola.cat)).

Si el darrer dia del termini per a la presentació de proposicions coincideix en dissabte o fos inhàbil, el termini s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

b) Documentació que cal presentar: l'exigida per la clàusula vuitena del plec de clàusules administratives particulars, en 3 sobres tancats i **dins l'horari de registre de l'Ajuntament. De dilluns a divendres de 9 a 14 hores, i dimarts tarda de 17 a 20 hores.**

c) Lloc de presentació: Al Registre de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola  
Adreça: Plaça de Cal Figueres, 1 08781 ELS HOSTALETS DE PIEROLA.

d) Telèfon: 93.771.21.12  
Fax: 93.771.23.98

## **10.- OBERTURA DE LES PROPOSICIONS**

L'obertura de pliques (Sobre A) tindrà lloc a la sala de reunions del primer pis a les 13 hores del dia següent hàbil a aquell en què finalitzi el termini de presentació de proposicions, sens perjudici de l'ajornament d'aquesta data si es presenten proposicions per correu.



**Ajuntament  
dels Hostalets de Pierola**

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
Tel. 93 771 21 12  
Fax: 93 771 23 98  
hostalets@diba.cat  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>



Actuació cofinançada amb Fons Feder 2007-2010

L'obertura del Sobre B tindrà lloc en un acte de caràcter públic a celebrar en un termini no superior a quatre dies a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa que serà anunciat oportunament al perfil del contractant:  
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

**11.- DESPESES DELS ANUNCIS:**

Les despeses de publicació dels anuncis provinents de la licitació i l'adjudicació aniran a càrrec del contractista adjudicatari.

Els Hostalets de Pierola, a 4 de març de 2010

L'ALCALDE,

Jordi Calpe Carbonell