

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE 12 DE NOVEMBRE DE 2009

Assistents: Sr. Jordi Calpe i Carbonell, Sra. Gemma Fabrès Casals, Sr. Joan Raldiris Pujol, Sr. Jaume Trias Cambra, Sr. Jaume Flo Costa, Sr. Joan Raventós Millaret, , Sr. Pere Barbado Mariscal, Sra. Montserrat Feixas Soteras, i Sra. Josefina Rubio Rubio.

El Sr. Antoni Abad Llusà i el Sr. Joaquim Insa Farré excusen la seva absència.

A la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, a 12 novembre de 2009, es reuneix l'ajuntament en sessió plenària extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Jordi Calpe i Carbonell, Alcalde-President, amb l'assistència dels regidors abans esmentats, assistits per la secretària-interventora de la corporació, la Sra. Ana García Cachafeiro, que dóna fe de l'acte.

Essent les vint-i-una hores, el Sr. Alcalde-President declara oberta la sessió ordinària donant pas al primer punt de l'ordre del dia:

1.- DEIXAR SENSE EFECTE ELS ACORDS DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 6 DE MARÇ DE 2009 CONSISTENTS EN L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA CONSTITUCIÓ DE LA FUNDACIÓ FAMÍLIA ROCA CASSOLA I DELS SEUS ESTATUTS.

La senyora secretària dóna lectura a la primera proposta de l'ordre del dia.

“Atès que per acord plenari de data 6 de març de 2009 es va aprovar definitivament la constitució de la Fundació Família Roca Cassola i dels seus estatuts;

Atès que amb posterioritat, part dels membres fundadors del Patronat van manifestar a aquesta corporació la seva voluntat de deixar sense efecte la constitució de la dita Fundació, desapareixent per tant la voluntat fundadora que va motivar l'adopció dels dits acords;

Atès que, malgrat tot, és voluntat d'aquesta corporació engegar el projecte de Residència per a la gent gran dels Hostalets de Pierola;

Vist l'article 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny;

Per tot això, l'Alcalde, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Deixar sense efecte els acords del Ple municipal de data 6 de març de 2009 consistents en l'aprovació definitiva de la constitució de la Fundació Família Roca Cassola i dels seus estatuts.

SEGON.- Notificar els presents acords en deguda forma als interessats.”

El sr. Alcalde inicia el torn de paraules explicant que aquest acord és conseqüència de la tirada en darrera de la cessió dels terrenys per a la residència d'avis, perquè consideren que ja no és necessari mantenir aquesta fundació, perquè, entre d'altres coses, les germanes Roca Cassola estaven a títol personal i, per tant, no tindria sentit mantenir la fundació en aquests termes, i per això es proposa al ple aquest acord.

El sr. Barbado comenta que el seu grup s'abstindrà perquè és un tema que va iniciar l'equip de govern i ells ja no hi estaven d'acord i, per tant, és un tema de l'equip de govern, i ho entenen perquè si no es tira endavant es raonable desfer l'acord, però demanen que els hi expliquin perquè no s'ha tirat endavant aquest tema al final.

El sr. Alcalde contesta que això ja es va explicar l'altra vegada i que és bàsicament la voluntat de les germanes Roca de tirar-se en darrera en el que fa a la donació dels terrenys per motius que ja es van argumentar, i com que no hi havia res signat ni res constituït, i degut a les diferents pressions que van rebre i a la seva situació personal van considerar que no volien, no podien, no es veien amb cor de seguir tirant endavant aquesta fundació. Afegeix el Sr. Alcalde que bàsicament elles entenen i la seva voluntat era que el seu patrimoni repercutís en el bé del municipi, i volien que fos un equipament que tota la gent dels Hostalets se'l sentís seu, i en el moment que veuen que això no és així que no se'l senten seu, llavors decideixen tirar-se en darrera, el què és legítim, i per això creuen que s'ha de desfer l'acord que es va prendre.

Els grups procedeixen a la votació de la proposta que és aprovada per 6 vots a favor (3 ERC, 2 CIU i un regidor no adscrit) i 3 abstencions (PSC-PM).

2. - APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 7/2009

La senyora secretària dóna lectura a la segona proposta de l'ordre del dia.

“Atesa la necessitat de realitzar algunes despeses que no es poden demorar a l'exercici 2010 i resultant procedent, per tant, la tramitació d'expedient de concessió de crèdit extraordinari d'algunes partides del pressupost de l'actual exercici;

Atès allò que disposen els articles 172 i ss. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Base 11a de les Bases d'execució del pressupost vigent, que atribueixen al Ple la competència per a les dites modificacions de crèdit;

Vist que la Intervenció ha emès informe favorable nº 61/2009, de data 6 de novembre de 2009, relatiu a la modificació de crèdit que a continuació es detalla;

És per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR inicialment la modificació de crèdit nº 7 del pressupost de l'exercici 2009, que s'indica:

1. CREDIT EXTRAORDINARI

Nous Ingressos

| ECONOMIC | DESCRIPCIO | <u>IMPORT</u> |
|-----------------|---|----------------------|
| 77001 | Transferència de capital CESP Conveni 2009 | 96.558,80 |
| | | 96.558,80 |

Baixa per finançar crèdit extraordinari

| FUN | ECON | DESCRIPCIO | CREDIT ANTERIOR | BAIXA | CREDIT DEFINITIU | BAIXA FINANÇAMENT |
|------------|-------------|---|----------------------------|-------------------|-----------------------------|--|
| 313 | 78000 | Transferència a Fundació Projecte obra residència avis | 295.441,20 | 295.441,20 | 0,00 | 295.441,20 (EMA) |
| 313 | 85300 | Aportació a Fundació Residència Avis | 60.000,00 | 60.000,00 | 0,00 | 60.000,00 (EMA) |
| 454 | 62215 | Biblioteca-Centre Cultural | 550.000,00 | 550.000,00 | 0,00 | 337.284,47 (ARC) 100.000,00 (CESPA) 112.715,53 (EMA) |
| | | TOTAL | | | | 905.441,20 |

Crèdit extraordinari finançat amb nous ingressos i baixa d'altres partides

| FUNCIONAL | ECONOMIC | DESCRIPCIO | CREDIT |
|------------------|-----------------|----------------------|---------------------|
| 313 | 62020 | Adquisició terrenys | 702.000,00 |
| 313 | 62230 | Residencia Gent Gran | 300.000,00 |
| | | | 1.002.000,00 |

SEGON.- SOTMETRE els presents acords a informació pública pel termini de 15 dies, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb el benentès que s'entendrà aprovat definitivament en el cas que durant dit termini no es presentin

reclamacions, d'acord amb allò disposat a l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.”

Inicia el torn de paraules el Regidor d'Hisenda, sr.Trias, el qual assenyala que es tracta d'una modificació de crèdit que ve determinada per a fer front a una decisió de la Junta de Govern en el sentit d'adquirir uns terrenys per a fer la residència d'avis i la previsió del projecte d'aquesta residència. Afegeix el sr Trias que es fa d'una part amb els diners del conveni nou signat amb Cespa, amb les baixes fetes de la fundació i de les aportacions que es van fer per el tema de la fundació, i amb la baixa de la biblioteca, que no es que es deixi de fer aquest projecte, si no que com que no estava previst fer-ho aquest any, aquests diners es dediquen a aquesta partida i quan es vagi a fer aquest projecte tornaran a reposar l'import.

El sr. Barbado intervé dient que ells votaran que no a la modificació de crèdit, que és la setena en el que portem d'any, i en tot cas el que els hi agradaria saber és quins són aquests terrenys i quina va ser la data de la junta de govern en què es va decidir l'adquisició d'aquests terrenys.

El sr. Alcalde contesta que la data de la junta de govern en què es va decidir l'adquisició dels terrenys és la de dijous passat, i que aquests terrenys són els terrenys dels què s'estava parlant abans de constituir-se la fundació, els terrenys de les germanes Roca, que són els que es passaran a comprar.

Intervé en aquest punt el sr. Barbado, dient que llavors el que està dient és que primer ens cedien uns terrenys i ara aquests terrenys costen 700.000 €, i pregunta si és això el que es fa ara, si l'operació és aquesta passar de 0 a 702.000 €. Continua la seva intervenció el sr. Barbado dient que l'altra pregunta que ens podríem fer és si fan falta aquests terrenys específics ja que si no s'ha pogut tirar endavant la cessió es podia fer amb altres terrenys que ja existien i que són municipals, perquè terrenys hi ha. Segueix preguntant si hi ha algun informe sobre el fet de que aquests terrenys específics siguin els més adequats per a tirar endavant la Residència i que no pugui haver-hi una altra opció, i, per últim, pregunta si al final s'ha fet ja alguna paga i senyal d'això.

El sr. Alcalde respon que efectivament en caixa passen de 0 a 702.000 euros, però ell faria una altra reflexió i és que passen d'haver pogut obtenir aquests terrenys de manera gratuïta a haver-los de pagar degut a les diferents situacions que s'han donat i que han fet que al final s'hagin tirat en darrera en la voluntat de cedir els terrenys com s'ha explicat. Per tant, afegeix el sr. Alcalde, diria que no és precisament imputable a aquest equip de govern que ha fet totes la gestions i totes les passes prèvies per a aconseguir la cessió dels terrenys a cost zero per al municipi, i sí que haurien de fer examen de consciència aquells que amb les seves actuacions han aconseguit que això passi de ser una cessió a haver-se d'adquirir uns terrenys. Continua la seva intervenció el sr. Alcalde assenyalant que, en tot cas siguin aquests o siguin uns altres, li agradaria saber quins són aquests aquests terrenys municipals on diuen que podria estar la residència, quina és la seva idea de terrenys. Afegeix que, en tot cas, sigui de

la manera que sigui, quan un equip de govern vol construir un equipament, digue-li residència o digue-li el que sigui, o obté de manera gratuïta els terrenys o ha de fer la inversió per a comprar-los i, per tant, no veu tan descabellat que aquest equip de govern un cop acabada la possibilitat de la cessió decideixi dotar de partida pressupostària per a comprar uns terrenys.

Continua la seva intervenció el sr. Alcalde dient que els informes que tenen no són necessàriament específics perquè entèn que la voluntat o no de posar una residència en un entorn o un altre tampoc no requereix d'un informe sinó d'una valoració de l'entorn. Assenyala, així mateix, el sr. Alcalde que davant la voluntat del grup municipal socialista de al final de legislatura posar una residència en els terrenys de l'antiga piscina amb la situació orogràfica d'allà on hi ha una pujada i baixada, sent per tant, de més difícil accés per a persones grans o amb dificultat de moviment, el passar a uns terrenys planers, té molt clar que prioritza uns terrenys a peu pla que no pas els de l'antiga piscina. Finalitza la seva intervenció el sr. Alcalde dient que pel què fa a la paga i senyal no s'ha donat cap paga i senyal, si no que es pagarà quan es faci efectiva la compra i es vagi al registre, i repeteix que el que si que li agradaria saber és quins són els terrenys municipals de què parlen i prioritzen per a posar-hi l'equipament.

El sr. Barbado contesta que en tot cas li recorda un petit aspecte important que és que qui té la majoria són ells, per tant si no han tirat endavant el projecte és perquè no han volgut, i no serà culpa d'ells, perquè si el seu grup tingués tant poder com diuen li demanaria que retirés tota la pujada d'impostos que està preparant. Assenyala el sr. Barbado que respecte al lloc, li vol recordar que dimarts passat, o sigui dos dies abans que decidissin comprar els terrenys, el grup socialista va fer un acte públic i es van oferir a parlar com a grup d'on es podia fer la residència en terrenys municipals, els que siguin, i així es va comentar el polígon i van dir que estava molt lluny, es va dir la piscina vella i van dir que no era possible. Conclou dient que l'equip de govern no ha vingut a parlar amb ells, que l'equip de govern va presentar la cessió aquesta amb un sistema de fundació amb el qual ells no estaven d'acord i que va ser la única cosa que van dir, que no els agradava el sistema, i ara passen a una compra, i llavors no sap, hi ha una certa dèria per aquests terrenys, no sap si és perquè tenen obsessió amb aquells terrenys o si és que hi havia ja un compromís previ.

El sr. Alcalde contesta que no hi ha cap mena de compromís previ, i que vol fer dos reflexions sobre aquests dos terrenys que ha dit. Així, assenyala que quan els socialistes van fer l'intent de comprar la piscina vella, els terrenys del polígon ja hi eren, i, per tant, ells mateixos no els hi van donar cap mena de prioritat, i van decidir iniciar a fer les gestions per a comprar l'antiga piscina perquè entenien precisament que allà no era el més adequat, i ara tornen a sortir amb aquesta idea que repeteix, no només és lluny, si no que a més a més està a prop del cementiri que entenen que potser no és l'entorn més ideal per a posar una residència. Conclou el sr. Alcalde que, ell creu, per tant, que tenen molt poca legitimitat en criticar que l'equip de govern decideixi comprar uns terrenys per a fer un equipament quan els socialistes precisament van fer exactament el mateix amb uns altres terrenys, i els recorda que

tampoc no van oferir llavors aquesta voluntat que tenen ara de parlar i col·laborar, si no que van tirar pel dret, això sí, amb una foto maca justament abans de campanya, i, per tant, no tenen massa legitimitat en demanar segons quines actuacions quan històricament no ha estat el seu estil.

El sr. Barbado contesta que ho entén però que el que passa és que si dimarts els hi haguessin dit que ja tenien preparada la compra d'aquests terrenys els hi haguessin estalviat molta estona, i llavors ho han fet a corre cuita, que poden fer-ho naturalment, perquè no li està dient que copiï la seva manera de fer, però que, en tot cas, tampoc no vol entrar en històries perquè quan es van comprar els terrenys del polígon era per a fer la zona esportiva i volien fer la residència a l'antiga piscina, i aclareix que el que es van oferir era a parlar de terrenys municipals ja existents, perquè que ell sàpiga encara no se sap què hi volen fer, perquè hi ha molts terrenys i no sap, potser el Regidor que agafa ràpidament el micro (sr. Raldiris) pot explicar què es vol fer amb tots aquests terrenys.

El sr. Alcalde pren la paraula responent que els terrenys municipals és evident que aquest equip de govern els està recuperant i reutilitzant. Continua dient que, en tot cas, ell no discutirà les diferents estratègies, i per tant, no discutirà l'estratègia de l'oposició de fer aquell acte el dimarts portant a una diputada per a explicar-nos, més que, o a part, de la residència, les polítiques socials i les discussions que es tenen en el Parlament. Continua dient que entén que, en tot cas, és això tot el que es va fer durant vint anys i en la relació a la residència, fer venir una diputada i fer-se una foto justament en campanya, i que potser el que passa és que ara ells veuen que en tres anys aquest equip de govern ha fet moltes més passes, que la residència està molt més a prop i que una mica se'ls està acabant la jugada històrica de sempre haver estat amb aquest col·lectiu de la gent gran amb l'engany constant de la promessa de fer la residència que no ha arribat mai més, i que en tres anys s'han fet i visualitzat moltes més passes en aquest sentit, i conclou dient que veure coses on no n'hi ha és propi de l'actitud bel·ligerant que han mantingut constantment en aquest tema.

El sr. Barbado pren la paraula comentant que això no és bel·ligerància.

El sr. Alcalde replica que sí es bel·ligerància.

El sr. Barbado diu que ells tenen molt clar què és bel·ligerància i això no ho és, i que, en tot cas el seu grup es va oferir i ells han decidit tirar pel seu camí, i està clar que han fet passes, a vegades fent una endavant i dos en darrera, com ha passat avui que el primer punt és desfer el què havien fet, que no és la primera vegada que els passa. Finalitza la seva intervenció el sr. Barbado dient que el seu vot és negatiu respecte a tota aquesta història que estan muntant, i que no sap la resta dels Regidors què estan pensant, però en tot cas ells votaran que no perquè creuen que no és necessari, i la modificació de crèdit voten que no perquè el pressupost tampoc no el van votar i set modificacions de crèdit demostra que el pressupost no estava massa ben elaborat.

El Regidor d'Hisenda, sr. Trias, pren la paraula explicant que quant a la última part de la intervenció en relació amb el pressupost, aquesta és una modificació de crèdit que

evidentment és sobrevinguda i ningú no s'esperava que aquesta història acabés com ha acabat.

Intervé en aquest punt el Regidor d'Urbanisme, sr. Raldiris, dient que en primer lloc vol felicitar a tots perquè segurament tenen la sort de ser tots el que estan aquí regidors que segurament faran que, d'una vegada per totes, aquest poble tingui una residència, sent una promesa històrica que, pel que sigui, no s'ha complert. Continua la seva intervenció el sr. Raldiris fent referència als comentaris del sr. Barbado sobre els terrenys i li diu al sr. Barbado que ell no és una persona massa capaç per a parlar d'adquisicions patrimonials de l'ajuntament, perquè li recorda que, per exemple, quan va dir que Can Roviralta l'havia adquirit no era cert, quan va dir que havien adquirit la piscina vella tampoc no era cert ja que la data d'adquisició és d'abril de 2008 i no li consta que fos ell l'alcalde, la quantitat si l'havia negociat, això sí.

El sr. Barbado, intervé dient que també es va fer la paga i senyal, que dóna dret sobre alguna cosa.

El sr. Raldiris segueix dient que en tot cas aquest ajuntament va negociar i encara va treure 650 m² més de sòl residencial al mateix preu, el qual denota una capacitat de negociació per part dels socialistes impressionant. Continua referint-se als altres terrenys a què es va fer esment i així quant a Cal Ponsa...

Intervé el sr. Barbado dient que aquest no l'ha dit.

El sr. Raldiris contesta que ell sí que el diu perquè a vegades l'han comentat com a possible terreny per a fer coses, i assenyala que Cal Ponsa es va adquirir també per aquest equip de govern.

El sr. Barbado se sorprèn i pregunta si això és així, i si la portada d'aigües també l'ha fet aquest equip de govern.

El sr. Raldiris li contesta que els notaris tenen per costum quan hi ha una compravenda prendre nota i llavors segurament si es repasa una mica es veurà el què s'ha fet i el que els hi hauria agradat haver fet, i està segur de que li feien il·lusió algunes compres, però que si s'ha de fer honor a la veritat no es van fer. Afegeix el Regidor que un altre incís interessant és que pel que fa a la piscina, quan es fa la paga i senyal s'acorden 820.000 € i punt, i en canvi aquí abans d'adquirir els terrenys s'han fet uns estudis previs que donen solidesa al projecte i també hi ha una partida destinada al projecte mateix, el què també és important. Conclou que li sembla estupendo fer la foto i el cartell a la piscina vella, però que quan es va donar la paga i senyal prèviament es tenia que haver fet un estudi i un projecte previ, i finalitza dient que, en tot cas, està molt content perquè sembla que per fi tindran d'una vegada per totes una residència en aquest poble.

El sr. Barbado intervé dient que és molt interessant aquesta història que portava preparada, que està molt bé, molt interessant, i que podrien discutir moltes coses però que no val la pena. Afegeix que, en tot cas, el que ell té molt clar és que en aquesta

legislatura no hi haurà residència perquè estan ells i tenint aquest equip de govern és impossible que es tiri endavant res, i que la única cosa de la que si es poden congratular és de que potser es tirarà endavant alguna cosa, però que de 0 € a 702.000 € la diferència és bastant important i recorda que algú en aquest mateix lloc va dir que en empreses privades amb diferències com a aquestes a algú li haguessin donat una patada en el cul i l'haurien fet fora, i veu que aquí no passa absolutament res.

El sr. Alcalde, pren la paraula dient que en qualsevol cas pel tema del 702.000 euros vol deixar clar que s'han fet tres estudis amb valoracions econòmiques, més que res per a evitar mals entesos. Exposa que una de les tres valoracions econòmiques es va encarregar des de l'ajuntament, es va fer per en sr. Jordi Pagès i puja 692.000 € per els dos terrenys, una altra valoració econòmica per el sr. Jordi Graells, que puja 717.000 €, i una darrera, feta pel tècnic municipal a efectes de sol·licitar a Governació els informes adients que puja 778.000 €. Conclou el sr. Alcalde que, per tant, amb tres valoracions a la mà entenen que no s'està fent cap compra fora del que és correcte i informat, i que no es pot dir el mateix del passat ja que ells estan passant de 0 a 702 però, i sent repetir la història que no li agrada (al sr. Barbado), que és que en campanya passaven 820.000 € per la compra de la piscina vella, 400 milions de pessetes per Ca la Goretti, passaven una sèrie d'inversions esbollarrades, i no sap a on haurien d'estar ara que estan queixant-se de passar de 0 € a 702.000€, i en qualsevol cas creu que queda prou clar.

Els grups procedeixen a la votació de la proposta que és aprovada per 6 vots a favor (3 ERC, 2 CIU i un regidor no adscrit) i 3 en contra (PSC-PM).

3.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

I essent les vint-i-una hores i trenta minuts del vespre, i no havent cap més assumpte que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió.