

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE 28 DE SETEMBRE DE 2007

Assistents: Sr. Antoni Abad Llusà, Pere Barbado Mariscal, Antoni Gasulla Torres, Julián Garcia Blázquez, Montserrat Feixas Soteras, Jordi Calpe Carbonell, Gemma Fabrés Casals, Joan Raldiris Pujol, Joan Raventós Millaret, Jaume Trias Cambra i Jaume Flo Costa.

Absents: Cap

A la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, a 28 de setembre de 2007 es reuní l'ajuntament en sessió plenària ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Jordi Calpe i Carbonell, Alcalde-President, amb l'assistència dels regidors abans esmentats, assistits pel secretari-interventor accidental de la corporació, en Jordi Gasulla Sabaté, que dóna fe de l'acte.

Essent les vint-i-una hores, el Sr. Alcalde-President declara oberta la sessió ordinària donant pas al primer punt de l'ordre del dia:

1.- Aprovació de les actes de 17 de juliol de 2007 i 30 de juliol de 2007

Amb caràcter previ a la votació, el Sr. Alcalde planteja la introducció d'una esmena a la pàgina 28 de la minuta d'acta de 30 de juliol de 2007 en la resposta relativa a la pregunta del cost del tiquet de la festa major que la puja no era del 100 per cent sino del 30 per cent.

Les minuts d'actes d'aproven per unanimitat amb la introducció de l'esmena plantejada per l'Alcaldia.

2.- Aprovació nomenament representants Ajuntament al Consorci Localret

"Vist que amb la pressa de possessió del nou consistori cal efectuar-se el nomenament d'un representant del mateix davant del Consorci Localret.

Vist el que disposa l'article 52.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Nomenar a l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament, En JORDI CALPE CARBONELL, com a representant d'aquesta Corporació davant del Consorci Localret.

SEGON.- Notificar aquest acord al Consorci Localret."

La proposta és aprovada per majoria absoluta, amb 6 vots a favor (ERC i CIU) i 5 abstencions (PSC-PM).

3.- Aprovació nomenament representants al Fons Català de Cooperació al desenvolupament

El Secretari dóna lectura a la següent proposta:

“Vist escrit del Fons Català de Cooperació i Desenvolupament de data 10-7-2007 (R.E. 13-7-2007), en el qual es sol·licita el nomenament d'un interlocutor d'aquest Ajuntament pel que fa als temes de cooperació al desenvolupament.

Vist el que disposa l'article 52.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Nomenar a l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament, En JORDI CALPE CARBONELL, com a interlocutor d'aquesta Corporació davant el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament pel que fa als temes de cooperació al desenvolupament.

SEGON.- Notificar aquest acord al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.”

La proposta és aprovada per majoria absoluta, amb 6 vots a favor (ERC i CIU) i 5 abstencions (PSC-PM).

4.- Aprovació representants a la Comissió Especial de Comptes

S'aprova per unanimitat la proposta següent:

“Vist el que disposen els articles 116 de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local i 212 del Reial Decret 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós d'Hisendes Locals, en el sentit de que els comptes anuals de l'Ajuntament s'han de sotmetre a informe de la Comissió Especial de Comptes.

Vist el que disposa l'article 20.3 del Reial Decret 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós d'Hisendes Locals i sobre la representativitat de les forces polítiques en aquesta comissió.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Determinar que la Comissió Especial de Comptes d'aquest Ajuntament estarà integrada tal i com s'indica a continuació:

Jordi Calpe Carbonell, com a President i representant de grup municipal ERC-Esquerra Republicana de Catalunya.

Un representant del grup municipal Convergència i Unió.

Un representant del grup municipal PSC-Partit dels Socialistes de Catalunya.

SEGON.- Notificar aquest acord als representants que resultin designats per a aquesta comissió.”

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.- Aprovació nomenament representant mancomunitat APINAS

“Vist que mitjançant acord de l’Ajuntament Ple del dia 6-7-2007, es va acordar el nomenament del Regidor d’aquest Ajuntament, Sr. Jaume Flo i Costa, com a representant del mateix davant de la Mancomunitat de Disminuïts Psíquics de la Comarca de l’Anoia (APINAS).

Vist que els Estatuts de l’esmentada mancomunitat disposen, a l’article 6, que al Ple de la Comissió Gestora hi ha d’estar l’Alcalde-President de cada Ajuntament més un representant.

Vist el que disposa l’article 38.c) del Reial Decret 2568/1986. de 28 de novembre.

Vist el que disposa l’article 52.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es proposa al Ple de la Corporació l’adopció del següent acord:

PRIMER.- Nomenar a l’Alcalde-President d’aquest Ajuntament, En Jordi Calpe Carbonell, com a representant d’aquesta Corporació davant de la Mancomunitat de Disminuïts Psíquics de la Comarca de l’Anoia (APINAS) conjuntament amb el Regidor Sr. Jaume Flo i Costa.

SEGON.- Notificar aquest acord a l’esmentada mancomunitat”

La proposta és aprovada per majoria absoluta, amb 6 vots a favor (ERC i CIU) i 5 abstencions (PSC-PM).

6.- Aprovació festes locals municipi dels Hostalets de Pierola any 2008

S’aprova per unanimitat la present proposta:

“Atès que els Serveis Territorials del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya ha sol·licitat que l'Ajuntament fixi les dues festes locals corresponents al proper any 2008.

Atès que les esmentades festes no poden escaure's en diumenge ni han de coincidir amb cap dels dies festius que s'indiquen a l'Ordre TRE/197/2007, de 28 de maig.

En conseqüència es proposa al Ple de la Corporació, adoptar el següent acord:

Primer.- Fixar com a Festes Locals del municipi dels Hostalets de Pierola per al proper any 2008, els dies 24 i 25 de Juliol, Festa Major.

Segon.- Notificar aquest acord als Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.”

7.- Ratificació Decret de l'Alcaldia núm. 296/2007 de compareixença i oposició al recurs núm. 322/2007 interposat per Construcciones Bosch Pascual, S.A. davant el jutjat contenciós-administratiu núm. 5 de Barcelona

“Vista Resolució d'Alcaldia del dia 31-7-2007 que diu:

“S'ha rebut un escrit del Jutjat Contenciós-Administratiu 5 de Barcelona per comparèixer en el recurs número 332/2007 B, interposat per Construccions Bosch Pascual, SA, en relació a l'acord de la Junta de Govern Local del 6-2-2007, d'adjudicació del projecte bàsic i d'execució, i posterior direcció i execució de les obres de la futura llar d'infants situada a la Ronda de Ponent cantonada amb el camí de l'església, i contra la desestimació per silenci del recurs de reposició efectuat contra l'anterior acord

D'acord amb el que disposa l'article 21.1 lletra k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i considerant que és urgent comparèixer en dit recurs atès que les Corporacions locals tenen el deure inexcusable de defensar els seus drets mitjançant l'exercici de les accions pertinents

Vistos els articles 48 a 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa en relació a la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial

Atès que la Diputació de Barcelona presta assistència jurídica en la seva modalitat de defensa judicial a les entitats locals de la província en els procediments en els quals aquestes entitats en siguin part, segons regula el Reglament sobre l'assistència jurídica, tècnica i econòmica de la Diputació

En virtut de tot això,

HE RESOLT:

1r. COMPARÈIXER I OPOSAR-ME al recurs número 332/2007 B interposat per Construcciones Bosch Pascual, S.A. davant el Jutjat Contenciós Administratiu 5 de Barcelona.

2n. REMETRE al Jutjat Contenciós Administratiu 5 de Barcelona l'expedient administratiu corresponent

3r. NOTIFICAR als interessats en l'expedient administratiu que queden emplaçats per a que puguin personar-se en el termini de nou dies com a demandats en el recurs contenciós-administratiu.

4t. CONFERIR la representació de l'Ajuntament, en el referit recurs, al Procurador/ra dels Tribunals Sr./a. Carmen Ribas Buyo

5è. SOL.LICITAR, de conformitat amb el que disposa el Reglament sobre l'assistència jurídica, tècnica i econòmica de la Diputació de Barcelona, l'assistència jurídica consistent en la defensa judicial en l'esmentat recurs i DESIGNAR com a Lletrat/da el que nomeni la Diputació de Barcelona.

6è DONAR compte al Ple de la Corporació del present decret per a la seva ratificació.

Vista que és necessària la ratificació d'aquesta resolució per part del Ple de l'Ajuntament.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

PRIMER. – Ratificar la Resolució de l'Alcaldia de data 31-7-2007 de compareixença i oposició al recurs núm. 332/2007 B interposat per Construccions Bosch Pascual S.A. davant del Jutjat Contenciós núm. 5 de Barcelona, així com de sol.licitud d'assistència jurídica a la Diputació de Barcelona.

SEGON. – Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona”.

La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Donació per assabentat del nomenament de nou portaveu del grup municipal de Convergència i Unió

Pren la paraula el Sr. Alcalde que aclara que el punt que és objecte de donació de compte quedarà sense efecte perquè amb caràcter posterior s'ha presentat una sol.licitud per part del grup municipal de CIU en la que es demana deixar sense efecte la sol.licitud anterior, per la qual cosa, no es fa efectiva el canvi de portaveu d'aquest grup municipal.

9.- Aprovació padró fiscal taxa per conservació del cementiri municipal exercici 2007

“Vist del padró fiscal de la taxa per conservació del cementiri municipal corresponent a l'exercici de 2007,

Examinat l'article 14.3 de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret públic Municipals, que atribueix la competència per aprovar els padrons de les taxes que no hagin estat expressament delegats a l'Organisme Autònom de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a la Junta de Govern local

Atès que aquest Ajuntament no disposa en aquesta legislatura de Junta de Govern local, per la qual cosa, l'aprovació dels padrons serà pel Ple de l'Ajuntament

Proposo a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Aprovar el padró fiscal de la taxa per conservació del cementiri municipal corresponent a l'exercici de 2007.

Segon.- Notificar el procediment recaptatori i de gestió mitjançant edicte a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i taulell d'edicte de la corporació, en compliment del que disposa l'article 15.1 de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret públic Municipals. “

Tercer. – Determinar que el termini d'exposició pública serà d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'esmentat padró al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart. – Establir que el període de cobrament en voluntària serà des del 22 d'octubre de 2007 al al 22 de desembre de 2007 (ambdós inclosos).”

La proposta és aprovada per unanimitat.

10.- Aprovació inicial actualització projecte d'urbanització execució rotondes polígon industrial “Mas d'En Pi”

El Secretari dóna lectura a la següent proposta que és aprovada per unanimitat:

“Atès que en data 19 de maig de 2004 es va aprovar mitjançant l'Alcaldia-Presidència el text refós del projecte d'urbanització del Pla Parcial d'Ordenació “Mas d'En Pi”

Atès que dit text refós incloïa el projecte denominat “projecte executiu de 2 rotondes a la sortida del Bruc de l'Autovia A-II”

Atès que, paral·lelament, la Junta de Govern local reunida en data 24 d'abril de 2006 va adoptar, entre d'altres, l'aprovació definitiva del canvi de modalitat del sistema d'actuació de parcel·lació del Pla Parcial d'Ordenació "Mas d'En Pi" de compensació bàsica a cooperació

Atès que en data 14 de maig de 2007 es va adquirir mitjançant conveni d'expropiació de mutu acord els terrenys afectats a sistemes generals (rotondes) aconseguint-se la disponibilitat dels terrenys per tal de procedir a la licitació independent d'aquesta actuació

Atès que després de tres anys es fa necessari l'actualització de preus fixats en el projecte d'urbanització i modificar alguns aspectes relacionats amb l'execució per tal de fer factible la seva licitació i execució independent, que s'ha procedit a formar per part de l'enginyeria responsable

Atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals

En ús de les atribucions legament conferides al Ple Municipal en virtut de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

Proposo al Ple l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER. – APROVAR INICIALMENT l'actuació "projecte executiu de 2 rotondes a la sortida del Bruc de l'Autovia A-II p.k. 572" del polígon industrial "Mas d'En Pi" per un import d'UN MILIÓ CENT SETANTA VUIT MIL VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (1.178.026, 24 EUR) amb el següent desgloss:

-Lot 1: Rotonda 1: 633.127,28 EUROS

-Lot 2: Rotonda 2: 544.898,96 EUROS

SEGON. – SOTMETRE l'expedient a informació pública per un termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el diari "Regió 7", amb el benentès que si durant aquest termini d'informació pública i audiència d'interessats no es produeix cap alegació o reclamació, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER. – DONAR audiència en deguda forma als interessats pel termini igualment d'un mes. El còmput, per cadascuna de les persones interessades, es farà des de la notificació individualitzada, llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior.

QUART. – DETERMINAR el caràcter independent de l'actuació "projecte executiu de 2 rotondes a la sortida del Bruc de l'Autovia A-II, p.k. 572" en relació als altres elements del text refós del projecte d'urbanització aprovat en

data 19 de maig de 2004 i, en conseqüència, el projecte s'entendrà modificat en la part que li afecta.

CINQUÈ. – DETERMINAR que l'òrgan de contractació de l'esmentada actuació desglossada en la rotonda 1 i la rotonda 2 serà el Ple Municipal.”

11.- Aprovació oficial del nomenclàtor de tres trams de carrers del municipi.

El Secretari dóna lectura a la següent proposta:

“Atès l'augment de les noves construccions d'habitatges unifamiliars entre mitgeres que s'han anat executant al casc antic del municipi, fet que ha produït una problemàtica de duplicitat numèrica en alguns trams de diversos carrers.

Atesa la necessitat de modificar oficialment el nom de tres trams dels carrers del municipi que s'indiquen a continuació:

- C/ Anoia
- C/ Avinguda Els Hostalets de Pierola
- C/ Llevant

als efectes d'evitar la duplicitat numèrica i així procedir a regularitzar i actualitzar el nomenclàtor del carrer del terme municipal.

Vistes i estudiades les diverses propostes presentades, s'ha proposat la següent modificació d'acord amb el plànol annex.

- 1) El carrer Anoia queda segmentat en dos trams:
 - **C/ Anoia:** Tram que discorre entre el carrer Joan Vallès i el carrer Ronda Ponent (connexió en projecte)
 - **Passatge Anoia:** Tram que discorre entre el carrer Jacint Verdaguer i el carrer Joan Vallès
- 2) El carrer Avinguda Els Hostalets de Pierola queda segmentat en dos trams:
 - **Avinguda Els Hostalets de Pierola:** tram que discorre entre el final del carrer Sant Antoni i l'inici del carrer Doctor Eladi Conde, pels nombres parells i en línia corba fins al carrer Antoni Gaudí, pels nombres senars.
 - **Carretera Hostalets-Piera:** tram que discorre entre el final del carrer Avinguda Els Hostalets de Pierola fins al límit del terme municipal de Piera.
- 3) El carrer Llevant queda com el tram que discorre entre el carrer Antoni Gaudí i el carrer Catalunya

Atès que aquesta modificació afecta a diversos veïns que tenen finques amb façana als trams dels vials modificats, es procedirà a elaborar una llista per tal que se'ls pugui notificar.

Per tot això, que es proposa al Ple de l'Ajuntament els següents acords:

Primer.- Aprovar oficialment la modificació dels trams dels vials d'acord amb l'exposat i segons s'indica:

Modificar el carrer Anoia,

- **C/ Anoia:** Tram que discorre entre el carrer Joan Vallès i el carrer Ronda Ponent (connexió en projecte)
- **Passatge Anoia:** Tram que discorre entre el carrer Jacint Verdaguer i el carrer Joan Vallès

Modificar el carrer Avinguda Els Hostalets de Pierola

- **Avinguda Els Hostalets de Pierola:** tram que discorre entre el final del carrer Sant Antoni i l'inici del carrer Doctor Eladi Conde, pels nombres parells i en línia corba fins al carrer Antoni Gaudí, pels nombres senars.
- **Carretera Hostalets-Piera:** tram que discorre entre el final del carrer Avinguda Els Hostalets de Pierola i la delimitació del terme municipal de Piera.

Modificar el carrer Llevant : tram que discorre entre el carrer Antoni Gaudí i el carrer Catalunya

Segon.- Aprovar oficialment el nomenclàtor dels carrer

- **Passatge Anoia:** Tram que discorre entre el carrer Jacint Verdaguer i el carrer Joan Vallès
- **Carretera Hostalets-Piera:** tram que discorre entre el final del carrer Avinguda Els Hostalets de Pierola i la delimitació del terme municipal de Piera

Tercer.- Notificar directament als veïns que tinguin les seves finques en la zona afectada pel present acord, pel seu coneixement.

Quart.- Donar compte del present acord al negociat del Padró d'Habitants de l'Ajuntament, així com a l'Institut Nacional d'Estadística per tal que procedeixin a incorporar la modificació del nomenclàtor de vials.”

Pren la paraula el Regidor d'Urbanisme i urbanitzacions, sr. Raldiris, que explica als assistents que la nova nomenclatura de determinats trams de carrer respon a la demanda de números de carrers per part dels veïns de nous habitatges i la necessària adequació que ha hagut d'endegar l'equip de govern.

La proposta és aprovada per unanimitat dels 11 membres corporatius.

12.- Aprovació provisional modificació ordenança núm. 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

“Atès que l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal vigent per a l'exercici 2007 s'ha aprovat definitivament en data 9 de novembre de 2007.

Atès que l'Ordenança fiscal nº 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions, inclou diversos beneficis fiscals de concessió potestativa, entre ells la incorporació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia per l'autoconsum, redactat segons s'indica:

“ Es concedirà un bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en què s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per l'autoconsum. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.”

Atès que posteriorment a l'aprovació i entrada en vigor d'aquesta Ordenança s'ha aprovat el Codi Tècnic de l'Edificació i el Decret d'Ecoeficiència, que inclou normativa sobre l'aplicació de l'aprofitament d'energia solar.

Vist l'informe tècnic emès per l'Arquitecte assessor de l'Ajuntament, que diu:

“Essent que el Codi Tècnic de l'Edificació i el Decret d'Ecoeficiència, en vigència amb posterioritat a l'aprovació d'aquesta ordenança, obliguen en alguns casos a instal·lar sistemes d'aprofitament de l'energia solar a les construccions, cal modificar-la per tal de bonificar només aquells casos en que l'adopció d'aquestes mesures és voluntària.

Per tant, s'hauria de modificar el redactat del tercer paràgraf (“Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic...”) de l'ordenança de la següent manera:

“Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar per l'autoconsum, i en que no sigui obligatori la seva instal·lació en virtut del que disposa el

RD 314/2006, del Codi Tècnic de l'Edificació, i el Decret 21/2006, d'adopció de criteris ambientals i d'ecoficiència als edificis. Per tant, queden excloses de la bonificació les construccions d'edificis d'obra nova i les que creïn habitatges nous. La bonificació es concedirà sempre que es cobreixi com a mínim un 60% de la demanda energètica per a la producció d'aigua calenta sanitària, calculada segons els criteris del Codi Tècnic i el Decret d'Ecoeficiència.

Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia solar per l'autoconsum, i en les que no sigui obligatori la seva instal·lació en virtut del que disposa el RD 314/2006, del Codi Tècnic de l'Edificació. Per tant, queden incloses en la bonificació totes les construccions de reforma, rehabilitació, ampliació i obra nova d'edificis d'habitatges. La bonificació es concedirà sempre que es cobreixi com a mínim un 60% de la demanda energètica per a la producció d'energia elèctrica, calculada segons els criteris del Codi Tècnic de l'Edificació..”

També s'hauria d'afegir un apartat que disposés que les bonificacions no seran acumulables”

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament els següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2007 la modificació del redactat del segon paràgraf dels beneficis fiscal aplicats a l'Ordenança fiscal nº 5, reguladora de l'impost sobre construccions, obres i instal·lacions, quedant redactat segons es transcriu a continuació i d'acord amb l'informe tècnics emès al respecte:

“Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar per l'autoconsum, i en que no sigui obligatori la seva instal·lació en virtut del que disposa el RD 314/2006, del Codi Tècnic de l'Edificació, i el Decret 21/2006, d'adopció de criteris ambientals i d'ecoficiència als edificis. Per tant, queden excloses de la bonificació les construccions d'edificis d'obra nova i les que creïn habitatges nous. La bonificació es concedirà sempre que es cobreixi com a mínim un 60% de la demanda energètica per a la producció d'aigua calenta sanitària, calculada segons els criteris del Codi Tècnic i el Decret d'Ecoeficiència.

Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia solar per l'autoconsum, i en les que no sigui obligatori la seva instal·lació en virtut del que disposa el RD 314/2006, del Codi Tècnic de l'Edificació. Per tant, queden incloses en la bonificació totes les construccions de reforma, rehabilitació, ampliació i obra nova d'edificis d'habitatges. La bonificació es concedirà sempre que es cobreixi com a mínim un 60% de la demanda energètica per a la producció

d'energia elèctrica, calculada segons els criteris del Codi Tècnic de l'Edificació..”

Les bonificacions no seran acumulables”

Segon.- Exposar al públic el present acord provisional, mitjançant el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, durant un termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOPB.

Durant el període d'exposició pública de la modificació de l'Ordenança nº 5, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Contra l'aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscal nº 5, es podrà interposar recurs contenciós- administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al BOPB.”

La proposta és aprovada per unanimitat.

13.- Moció a favor d'una vegueria pròpia i per la creació de l'àmbit funcional de planificació territorial corresponent a les comarques de l'Alt Penedès, El Baix Penedès, el Garraf i l'Anoia, en el marc de la revisió del Pla General Territorial de Catalunya.

MOCIÓ A FAVOR D'UNA VEGUERIA PRÒPIA I PER LA CREACIÓ DE L'ÀMBIT FUNCIONAL DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL CORRESPONENT A LES COMARQUES DE L'ALT PENEDÈS, EL BAIX PENEDÈS, EL GARRAF I L'ANOIA, EN EL MARC DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL TERRITORIAL DE CATALUNYA.

Atès que els signants de l'Acord de Sant Martí (Consells comarcals del Garraf, Anoia, Alt i Baix Penedès i els ajuntaments de Vilanova, Igualada, Vilafranca i El Vendrell) signen el 9 de març del 2005 un conveni de col·laboració i en el punt II afirmen el següent: “El grup esmentat neix de la convicció compartida de la profunda similitud i complementarietat entre les quatre comarques quant a les necessitats, els problemes i la importància estratègica de la mobilitat, i a la determinació també comuna que la projecció de les infraestructures de mobilitat en aquestes comarques s'orienti a l'augment de les seves rendes i de la seva qualitat de vida, a la millora del seu desenvolupament econòmic i a la seva cohesió social, a l'increment de la seva vertebració interna (comarcal i intercomarcal) i a la vertebració i potenciament del seu paisatge, dels seus recursos naturals i agraris i del seu patrimoni cultural i natural, a l'hora que serveixin també als interessos i necessitats del conjunt de Catalunya.”

Considerant que cal aprofitar l'**oportunitat històrica, única i irrepetible** que es presenta, per a debatre i decidir sobre el nostre futur com a comunitat i el nostre encaix dins l'organització territorial de Catalunya. I que és l'hora de fer realitat les demandes de la ciutadania d'unitat i d'autonomia.

Valorant el fet que l'organització en vegueries ha de satisfer millor les aspiracions i les necessitats del territori, alhora que ha de **simplificar l'administració del país**.

Pensant que cal que la nova organització territorial de Catalunya recuperi **la unitat del nostre territori** i que en reconegui la identitat creant una vegueria pròpia. Històricament, el Penedès abastava des de l'Arc de Barà al pont del Diable, i des de la serra d'Ancosa a la Mediterrània, és a dir, l'Alt i el Baix Penedès, el Garraf, la part meridional de l'Anoia i les parts orientals del Tarragonès i de l'Alt Camp.

Afirmant que **les nostres arrels històriques** es remunten al segle XIV amb la "Vegueria de Vilafranca" i que, tot i les retallades successives que ha patit el territori, no ha estat fins la divisió del 1833 que s'inicia el procés d'esquarterament. Malgrat tot, el Penedès ha constituït des del segle XIV una unitat geogràfica, social i econòmica.

Subratllant que una vegueria pròpia no és tant sols **desitjable**, sinó també perfectament **possible**, amb una superfície d'uns 2.000 km² i una població actual d'unes 400.000 persones. Però, a més, també és **necessària** perquè equilibraria el territori i la població del país, i respectaria una zona agrícola, marítima i natural entres les dues grans àrees metropolitanes de Barcelona i Tarragona.

Defensant que el sector de la vinya i del vi, al capdavant de molts altres com el turisme o la pesca, ha de continuar sent un dels **motors del nostre territori**, i que una vegueria pròpia crearia i recolzaria estratègies que ens enfortirien.

Creient que la recuperació d'una vegueria pròpia comportaria **avantatges** molt importants per als ciutadans:

- *Refermaria* la nostra **capacitat de decisió** a l'hora de definir les grans línies estratègiques del nostre territori, que, per la situació geogràfica que té, pateix les pressions metropolitanes.
- *Permetria* **gestionar millor els serveis públics i les infraestructures**, així com l'ús dels recursos públics en general, en apropar la gestió a la ciutadania.
- **Ens donaria força i sobirania** a l'hora de participar en les decisions de futur del país, en disposar d'una veu pròpia.
- *Reforçaria* **els llaços socials i culturals** que han anat forjant la nostra identitat, contribuint a una **millor qualitat de vida**.
-

Tantmateix i atès que l'article 8 de la Llei 1/1995 que aprova el Pla Territorial de Catalunya, preveu que la revisió del Pla s'ha de fer, com a mínim, cada deu anys.

Atès que ja fa més de deu anys de l'aprovació del Pla i, per tant, ja s'hauria d'haver fet aquesta revisió.

Atès que les propostes i les determinacions del Pla Territorial General han d'afavorir la concreció i l'especialització de les polítiques sectorials i alhora han d'establir un marc general de referència i coordinació per a aquestes polítiques, i que són els plans d'àmbit territorial menor els que han de concretar aquestes directrius.

Atès que per a definir aquests àmbits, la legislació esmentada utilitza l'expressió: «unitat funcional definida i composta de sistemes urbans de diferents comarques», i aquest és un aspecte transcendental de la Llei per la qual s'aprova el Pla territorial general de Catalunya perquè els plans territorials parcials, aplicats a cada àmbit de planificació, han de marcar les directrius de desenvolupament en els propers decennis de les diferents realitats territorials que conformen el país, i també -mentre no es legisli sobre la divisió de Catalunya en regions-, a l'hora de planificar els serveis, el Govern ha de tenir en compte subsidiàriament aquests àmbits territorials funcionals que defineix la Llei.

Atès que en l'establiment dels àmbits de planificació territorials que estableix el Pla Territorial General de Catalunya, s'inclou l'Alt Penedès i el Garraf a l'Àmbit Metropolità, el Baix Penedès a l'Àmbit del Camp de Tarragona, i l'Anoia a l'Àmbit de les Comarques Centrals, sense tenir en compte que el conjunt d'aquests territoris tenen unes característiques pròpies que els uneixen amb una profunda similitud i complementaritat, alhora que els diferencia dels àmbits on han estat enquadrats, i que històricament, aquests territoris ja havien tingut una demarcació o vegueria comuna.

Atès que, actualment, el conjunt de territori que es proposa té prou entitat demogràfica, històrica i social, homogeneïtat física, coherència funcional o de relacions entre les comarques que les integren, integració i potència de l'estructura urbana, presència de centres urbans rectors consolidats i dinàmics, activitats econòmiques compartides i/o complementàries i realitats i problemàtiques comunes, en la mateixa o similar mesura que els set àmbits establerts al Pla Territorial General, una vegada modificat i reconegut l'Alt Pirineu i l'Aran.

Atès que l'àmbit funcional de planificació territorial d'acord amb el que disposa el Pla General -mentre no es legisli sobre la divisió de Catalunya en regions-, s'ha de tenir en compte subsidiàriament pel que fa a la planificació de llurs serveis.

Recollint la veu d'una important part de la ciutadania que manifesta el seu suport a aquesta iniciativa i en defensa dels seus drets polítics de participació i decisió, **DEMANEM** al Ple de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola.

1 – Que s'adhereixi i doni suport a la campanya propulsada per la Plataforma per una Vegueria Pròpia (Anoia + Alt Penedès + Baix Penedès + Garraf) i al seu manifest.

2 – Que insti el Govern de la Generalitat i el Parlament de Catalunya a crear una vegueria pròpia per a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf i aquells municipis de l'Anoia que, sense perdre la seva pertinença a la comarca, voluntàriament i lliure s'hi adhereixin en el marc de la nova organització territorial que es planteja des d'aquestes institucions.

3 – Que insti el Govern de la Generalitat a treballar per millorar el finançament dels Ajuntaments en la nova organització territorial i que la implantació de les vegueries no sigui una càrrega més per a la ciutadania.

4 – Que insti el Govern de la Generalitat i el Parlament de Catalunya a crear un nou àmbit funcional de planificació territorial dins la Revisió del Pla General Territorial de Catalunya que contingui les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf i aquells municipis de l'Anoia que, sense perdre la seva pertinença a la comarca, voluntàriament i lliure s'adhereixin a aquesta iniciativa, i a tenir en compte aquest nou àmbit funcional de planificació territorial als efectes dels plans parcials i sectorials que s'estableixen en la llei 1/1995, modificant-ne aquells que s'hagin elaborat i adequant-los al nou àmbit.

5.- Que traslladi aquest acord als Consells Comarcals de l'Alt Penedès, del Baix Penedès, del Garraf i de l'Anoia, als portaveus dels grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Comissió d'Organització Territorial, al conseller de Política Territorial, al conseller de Relacions Institucionals i Participació, al conseller de Governació i Administracions Públiques, al president del Parlament i al president de la Generalitat de Catalunya.

Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC-PM, Sr. Pere Barbado que argumenta el vot desfavorable del seu grup a la moció perquè en el seu dia ja es van posicionar.

Replica el Sr. Alcalde que l'equip de govern donarà suport a la moció entenent bàsicament que als voltants del 20 d'agost hi havia el 72 per cent de la població de les comarques interessades que donava suport a la vegueria, crec que ara estarem passant el 80 o el 90 per cent, així mateix el fet d'estar dins d'aquesta vegueria l'Anoia passaria a tenir el pes específic del 28 per cent de la vegueria. Altrament, si ens anéssim cap el Barcelonès aquest pes només seria del 2 per cent. La balança de les oportunitats és més favorable entrar en la Vegueria del Penedès-Anoia.

Es sotmet la proposta a votació que és aprovada per majoria absoluta amb 6 vots a favor (ERC i CIU), 1 abstenció del regidor del PSC-PM, sr. Antoni Gasulla, i 4 vots en contra del PSC-PM.

14.- Moció de suport a la Comissió de la Dignitat pel retorn dels documents catalans de l'Arxiu de Salamanca a Catalunya

“Atès que l'objectiu bàsic del retorn dels documents catalans de l'Arxiu de la Guerra Civil de Salamanca és restituir-los a les persones, partits sindicats i entitats de tota mena que en van ser espoliats el 1939.

Atès que aquest procés s'ha interromput des de l'octubre passat, quan els tècnics acabaren la identificació dels documents i objectes catalans.

Atès que recentment ha mort l'artista Carles Fontseré, que tant havia lluitat per la recuperació dels seus cartells, sense poder veure aquesta restitució, no es pot consentir que cap altre afectat pugui desaparèixer sense veure la justa restitució dels seus béns,

Es proposa la següent

MOCIÓ:

PRIMER. -- Adherir-se a la denúncia d'aquesta situació feta per la Comissió de la Dignitat, persones, partits, sindicats i entitats afectades per l'espoli.

- Demanar al Ministre de Cultura César Antonio Molina Sánchez que immediatament prossegueixi, en cooperació amb el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, el procés d'identificació dels documents i objectes catalans de l'Arxiu de la Guerra Civil requisats a persones i entitats catalanes.

- Que un cop corroborada la identificació, la Comissió Mixta Ministeri de Cultura -Generalitat, en el termini de tres mesos que preveu la Llei, retorni a la Generalitat de Catalunya els documents i objectes arrabassats per la força el 1939, amb la finalitat que aquesta en pugui fer efectiva la restitució als seus legítims propietaris.

- Adherir-se a l'acte convocat per la comissió de la dignitat pel dia 21 d'octubre al Palau Sant Jordi amb el títol "La Nació Catalana diu PROU, volem tots els papers".

-Comunicar aquesta moció al Ministre de Cultura, el Conseller de Cultura de la Generalitat i la Comissió de la Dignitat."

La proposta és aprovada per unanimitat.

15.- Donació de compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia-Presidència des del núm. 277/2007, de 17 de juliol fins el núm. 334/2007, de 14 de setembre.

El Ple es dóna per assabentat

16.- Assumptes sobrevinguts

Es presenta per part del grup municipal del PSC-PM una proposta de caràcter urgent per tal que, amb prèvia votació de la urgència, sigui llegida i debatuda en el plenari.

Per unanimitat s'aprova la urgència citada i, en conseqüència, el secretari dóna lectura de la proposta:

“D'acord amb l'article 106 del Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya, el Grup municipal del PSC-PM presenta una Proposta de resolució al Ple demanant la creació del **Consell Assessor Urbanístic**.

EXPOSICIÓ DELS MOTIUS:

El Grup del PSC-PM vol col·laborar durant la present legislatura en què es puguin establir als Hostalets de Pierola els fonaments d'una autèntica cohesió social i de garantia de la qualitat de vida de les persones. És amb aquesta voluntat que prenem la iniciativa per impulsar un urbanisme racional i pactat que respongui a criteris socials, econòmics i mediambientals.

El nostre afany és que els Hostalets disposi d'un nucli i urbanitzacions raonablement densos i ben equipats, amb reserva per a equipatge públic i de lloguer, gaudint al mateix temps d'uns espais públics de qualitat. S'hauran de preveure nous espais destinats a tots els equipaments que ara han estat aturats i desestimats per la coalició governant. Caldrà també tenir cura dels aspectes mediambientals, de defensa de l'ecologia dels nostres paisatges, i de la preservació del patrimoni paleontològic.

Tot plegat demana una acció decidida i ben planificada. Nosaltres no ens podem conformar amb aplaudir les demagògies que s'escampen des de les telepantalles gegants de Cal Figueres, i en conseqüència, volem avançar cap a accions positives i assenyades.

El Grup del PSC-PM podem aportar la nostra formació i professionalitat, i sobretot el fet de pertànyer a la formació política que ara per ara governa totes les institucions del país i la majoria dels municipis veïns. Menysprear aquesta aportació voldria també dir que la coalició governant vol continuar menystenint a tots els nostres votants. Nosaltres, per evitar això, i per davant de cap altre objectiu, ens oferim a participar lealment en un projecte comú, ambiciós i potent, fet amb sensibilitat i dels que tots en puguem gaudir els fruits, perquè permeti assolir el millor planejament urbanístic per als Hostalets. Estem convençuts que per frenar les influències dels interessos externs al nostre municipi, que poc més busquen que l'especulació fàcil i la sobreexplotació, ens cal més confiança i unió entre els vilatans, i tots plegats hem de fer un esforç per a aconseguir-ho.

La figura que permet arribar al consens en l'elaboració de noves normes urbanístiques és la del **Consell assessor urbanístic**. El Consell està definit com un òrgan local de caràcter informatiu i de deliberació, que treballa des de la concertació social donant suport al procediment de formulació, tramitació i aprovació de les figures de planejament. La seva intervenció es manifesta en documents d'anàlisi de les qüestions que pren en consideració i que contenen propostes que han d'inspirar els criteris i les solucions que es busquen.

El Consell haurà de permetre la participació ponderada de tots els grups, ha d'estar obert a la participació ciutadana i ha de donar veu als agents econòmics

i als representants de la societat civil del poble. El Consell és el millor receptor de l'assessorament que es pugui rebre des d'experts en urbanisme, equipaments socials i mediambient, canalitzant totes aquestes aportacions i sent l'encarregat de resumir-les, valorar-les i aplicar-les a la formulació del projecte.

PER TOT EL QUE S'HA EXPOSAT DEMANEM

Que s'aprovi la creació d'un **Consell Assessor Urbanístic** que sota la direcció de l'Alcalde i del Regidor d'urbanisme inclogui la participació ponderada de tots els grups municipals, permetent la col·laboració ordenada dels representants de les urbanitzacions i de tots els col·lectius i agents del poble que es puguin sentir implicats en la tasca de redacció de les noves normes urbanístiques del poble. Les seves funcions seran les seqüents:

- Proposar mesures i actuacions per a incloure en el programa de participació ciutadana i fer el seguiment de la seva posada en pràctica.
- Formular i planejar criteris i alternatives d'ordenació.
- Considerar les propostes del planejament per a garantir els objectius del desenvolupament urbanístic sostenible.
- Opinar sobre les al·legacions presentades.
- Resumir i valorar les aportacions dels experts externs en les matèries relacionades amb el planejament.”

Pren la paraula el Sr. Alcalde que considera que la proposta que és presenta és una reiteració de la qüestió plantejada en l'anterior ple. En el seu dia, tal com consta en acta, ja es va dir que nosaltres no descartàvem crear el consell assessor urbanístic però creiem que ara no és el moment. Tot i així, ens sobta alguna de les coses que es mencionen en la proposta com a arguments pels motius. Per exemple quan es parla “d’impulsar un urbanisme racional i pactat que respongui a criteris socials, econòmics i mediambientals” entenem que és una declaració de voluntats futura però no una declaració de fets consumats o fets anteriors. Quan es parla de “el nostre afany és que els Hostalets disposi d’un nucli i urbanitzacions raonablement densos”, hem de tenir clar què entenem per la densitat d’aquests nuclis. En referència a “cura dels aspectes mediambientals, de defensa de l’ecologia dels nostres paisatges, i de la preservació del patrimoni paleontològic” creiem que com a full de ruta és important. N’hi ha que portem molt de temps defensant-lo i d’altres que si s’hi afegeixen benvinguts siguin. Quan es parla en la proposta de “menysprear aquesta aportació voldria també dir que la coalició governant vol continuar menystenint a tots els nostres votants”, el Sr. Alcalde apunta que no és ni la intenció de l’equip de govern ni la seva obligació. I en relació al fragment de “per frenar les influències dels interessos externs al nostre municipi, que poc més busquen que l’especulació fàcil i la sobreexplotació, ens cal més confiança...” és evident, però que es tracta més d’una declaració de futur.

Pels motius exposats, l’equip de govern votarà en contra de la proposta, no tant per la creació de la figura del consell assessor urbanístic perquè Convergència i Unió ho portava en el seu programa especificat en aquest

mateix nom i nosaltres ho portàvem al programa com a consell de participació, sino pels arguments esgrimits anteriorment.

A continuació, pren la paraula el portaveu del grup municipal de Convergència i Unió, sr. Trias que exposa que el desig de participació de la ciutadana és un element bàsic del nostre programa i fonamental. No renunciem en aquest moment a que això sigui així, a la creació d'un consell municipal, no exclusivament urbanístic i continuarem lluitant perquè això sigui així des de l'equip de govern. La nostra voluntat és tendir cap aquest punt. El fet de votar en contra de la proposta és tal com ha dit l'Alcalde per una qüestió de temps. El temps de l'acció de govern l'ha de fixar l'equip de govern i no té que fixar-lo ningú més. Per altra banda, com més participació ciutadana hi hagi en els organismes municipals millor per a tothom.

Intervé el Regidor d'urbanisme, sr. Joan Raldiris, que exposa que des del Departament d'Urbanisme s'està treballant en la revisió de les Normes Subsidiàries de les quals se us donarà informació puntual i s'obriran els mecanismes de participació ciutadana adequats quan s'iniciï el procediment.

Finalment, intervé el regidor del PSC-PM, sr. Antoni Abad, que explica que entén la resposta negativa dels grups municipals que integren l'equip de govern, tot i les salvetats, nosaltres creiem que és un tema important. Es tracta de dibuixar el futur del poble. Per tant, les noves normes subsidiàries superaran la legislatura i afectaran segurament a quatre legislatures més. El que hem de deixar pels nostres fills ha de ser un orgull, un poble en consens amb la millor atenció per part de tots. Com que estem tant convençuts que això és important nosaltres insistirem en aquesta línia. Quan ens tendiu la mà nosaltres lleialment l'agafarem perquè hi ha prou temes en la política municipal per discutir, però aquest és un tema que hauríem de convergir perquè ens afecta a tots i al futur del poble. És per això, que és una llàstima que es digui que no en aquest moment, però esperarem.

La proposta és desestimada, amb 5 vots a favor (PSC-PM) i 6 en contra (ERC i CIU).

17.- Precs i preguntes

Per part del portaveu del grup municipal del PSC-PM es formula la següent pregunta adreçada a l'equip de govern:

-Si hi ha una còpia del que es va dir en la reunió informativa del passat 14 de setembre?

Respon l'Alcaldia que les noves directrius que s'han donat en el tema dels enregistraments dels actes a l'auditori de Cal Figueres no es fan còpies pel municipi però si que hi ha còpies a sol.licitud dels organitzadors. No és voluntat de l'equip de govern de donar còpies de l'acte, doncs també hi ha molts veïns que ens ho han sol.licitat. En tot cas era un acte obert, alguns de vosaltres hi

éreu, i no hi ha cap problema perquè el dia que vulgueu i en la vostra qualitat de regidors que tingueu accés a la documentació que faci falta però de còpies no se'n donaran.

Replica el Sr. Barbado que dit això per part de l'Alcalde no li serà lliurada cap còpia de la reunió informativa

Contesta el Sr. Alcalde que efectivament serà així. Es tractava d'una reunió oberta a tothom i que, per tant, malgrat no tindreu una còpia del que es va dir, si que podreu tenir accés a la documentació de tot el que es va dir.

Una vegada finalitzat l'últim punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde convida al públic assistent a formular algun comentari o pregunta sobre els punts tractats.

I essent les vint-i-una hores i trenta-nou minuts de la nit i no havent cap més assumpte que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió. Dóno fe

L'Alcalde

El Secretari acctal.