

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE 17 DE JULIOL DE 2007

Assistents: Sr. Antoni Abad Llusà, Pere Barbado Mariscal, Antoni Gasulla Torres, Julián Garcia Blázquez, Montserrat Feixas Soteras, Jordi Calpe Carbonell, Gemma Fabrés Casals, Joan Raldiris Pujol, Joan Raventós Millaret, Jaume Trias Cambra i Jaume Flo Costa.

Absents: Cap

A la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, a 17 de juliol de 2007 es reuní l'ajuntament en sessió plenària extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Jordi Calpe i Carbonell, Alcalde-President, amb l'assistència dels regidors abans esmentats, assistits pel secretari-interventor accidental de la corporació, en Jordi Gasulla Sabaté, que dóna fe de l'acte.

Essent les vint-i-una hores i dos minuts de la nit, el Sr. Alcalde-President declara oberta la present sessió extraordinària sol·licitada pel grup municipal socialista, PSC-PM tot i apuntant que malgrat la legitimitat per a poder celebrar aquest ple que atorga la legislació vigent, per part de l'equip de govern es lamenta que amb el canvi d'Ajuntament no s'hagi fet un traspàs com déu mana i, potser, molts dels temes que avui es pretenen debatre no caldria portar-los a la sessió.

Dit això, l'Alcaldia dóna pas a la lectura del primer punt de l'ordre del dia:

1.- Obres d'arranjament i ampliació dispensari municipal

"Donat que el projecte ja es trobava elaborat pels serveis tècnics municipals
Donat que la subvenció de la Generalitat, ja va ser atorgada

Donat que ja s'havien desenvolupat les convenientes i necessàries reunions amb els responsables del S.A. de Piera i amb els serveis mèdics municipals dels Hostalets de Pierola

Donat que es tracta d'un assumpte de la major urgència pel desenvolupament de la vida social dels Hostalets de Pierola

Donat que no existeix cap motiu que justifiqui el seu retard,

Es demana s'acordi l'inici amb urgència de les obres de remodelació i construcció de l'ampliació del dispensari mèdic municipal dels Hostalets de Pierola."

Pren la paraula el Regidor d'Urbanisme, sr. Joan Raldiris que explica que no hi ha cap retard, que hi ha una subvenció atorgada pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i, hores d'ara s'estan demanant pressupostos a

diferents empreses, i s'acceptaran els pressupostos que corresponguin i s'executaran les obres en el període que considerem que menys molesta pels usuaris que és el de vacances.

Seguidament, intervé el portaveu del grup municipal del PSC-PM que agraeix a l'Alcalde la premura en la celebració del ple i en relació a la crítica rebuda en referent al traspàs de poders, explica, el Sr. Barbado que en el seu dia ja es va fer l'ofertament i pensa que tampoc val la pena discutir-lo.

En relació al debat de la proposta, l'únic que volia posar sobre la taula és quan es pensen començar les obres, acabar-les i quan es pensa parlar amb el responsable del CAP de Piera per la possibilitat d'augment de personal de la plantilla del dispensari municipal.

Replica el Regidor de Sanitat, Sr. Flo, que tot això s'està fent i, per tant, les obres es pretenen realitzar durant el mes d'agost. En relació a l'augment del personal, el Sr. Flo explica que parlat amb el responsable del CAP s'està buscant un altre metge per tal que s'incorpori al dispensari quan abans millor.

Intervé el Sr. Alcalde que justifica el vot desfavorable de l'equip de govern a la proposta presentada perquè entén que no es necessari l'inici amb urgència de les obres tota vegada que l'expedient ja ha començat a executar-se i, si era tant urgent perquè no es van iniciar les obres abans de finalitzar la legislatura.

Replica el Sr. Barbado que la data d'atorgament de la subvenció és de 4 de maig i, per tant, no es va poder realitzar per manca de temps.

Finalment, el Sr. Alcalde apunta que el ritme de l'Ajuntament l'ha de marcar l'equip de govern i, per tant, en cap cas es justifica l'inici per urgència de les obres, quan aquestes ja estan previstes i apunt de ser contractades.

La proposta és desestimada amb 5 vots a favor (PSC-PM) i 6 en contra (ERC i CIU).

2.- Obres de construcció de la nova llar d'infants a els Hostalets de Pierola

Donat que el Projecte ja es trobava elaborat pels corresponents serveis tècnics contractats i degudament aprovat

Donat que el Projecte ja s'havia licitat, i tanmateix s'havia adjudicat a una Empresa constructora

Donat que el finançament necessari per executar la construcció del Projecte ja estava contemplada dins el marc dels acords d'instal·lació de l'Ecoparc al nostre municipi.

Donat que es tracta sense lloc a dubtes d'un assumpte de la major transcendència en la vida social del nostre municipi

Donat que no existeix cap motiu que justifiqui aquest retard,

Es demana s'acordi l'inici immediat de les obres de construcció de la nova llar d'infants a els Hostalets de Pierola “

Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC-PM que exposa que la urgència de la proposta respon a què a data d'avui s'hauria d'haver transplantat ja el pi que es troba en el sector, i iniciar les obres de moviment de terres de la nova llar d'infants.

Replica el Regidor de Medi Ambient, sr. Joan Raventós que durant aquest espai breu de temps s'ha pogut contactar amb el tècnic del servei d'espais naturals de la Diputació de Barcelona que ha vingut a els Hostalets i ha catalogat el pi com un “pinus ponderosa”, varietat de Nou Mèxic, es veu que és un exemplar raríssim i uns dels únics a Catalunya i difícil de transplantar pels costos i a més, amb possibilitats baixíssimes que pugui sobreviure. Caldria fer un repicat, i aquest s'ha de fer un any per altre, la qual cosa comportaria un retràs considerable per a l'execució de les obres de la llar d'infants. Per la qual cosa, no hi haurà més remei que tallar l'arbre.

Intervé el Regidor d'Hisenda, sr. Jaume Trias que demana al Sr. Barbado que si l'anterior equip de govern sabia de tots els impediments per a realitzar la construcció de la llar d'infants, perquè es va penjar el dia 16 de maig un cartell en el qual es deia que l'inici de les obres seria el mateix mes de maig

Respon el Sr. Barbado que aquests impediments es coneixien, ho coneixien els serveis tècnics i el secretari, i estava dins de la llista de temes pendents per a traspasar al nou equip de govern. De totes maneres, el cartell responia a què el mes de maig es va començar a marcar l'edifici de la llar d'infants.

En relació a la proposta concreta, intervé la Regidora d'Educació, sra. Gemma Fabrés que explica que el projecte bàsic ja està aprovat i pendent d'homologació per part de la Generalitat de Catalunya. Una vegada aquest estigui homologat, es presentarà el projecte executiu i amb el vist i plau de l'Ajuntament es podran iniciar definitivament les obres.

Intervé el Sr. Alcalde que justifica el vot desfavorable a la proposta perquè s'està treballant a sobre del tema i per tant no requereix una votació d'inici immediat de les obres perquè tot està en marxa.

La proposta és rebutjada amb 5 vots a favor (PSC-PM) i 6 en contra (ERC-AM i CIU).

3.- Obres de construcció de la rotonda de Mas d'En Pi

“Donat que ja es va procedir al canvi de sistema de compensació pel de cooperació.

Donat que ja es van resoldre els obstacles existents en relació a la disponibilitat dels terrenys necessaris per a poder executar l'obra de construcció

Donat que la construcció de l'esmentada rotonda suposarà l'inici del tram final que permetrà la construcció de la resta pendent del Polígon Industrial

Donat que es tracta d'un assumpte de la major importància per la vida econòmica del nostre municipi,

Donat que no existeixen hores d'ara motius que justifiquin el seu retard,

Es demana al Ple, s'acordi l'inici immediat de:

a) L'elaboració pels serveis tècnics i jurídics municipals, d'un informe motivat que permeti decidir o bé, la possibilitat de contractar per la via d'urgència la construcció immediata de la rotonda, o bé per l'improbable cas que això no fora possible, a la licitació per la via d'urgència i posterior adjudicació, per tal que les obres comencin de forma urgent.

b) L'inici de la resta de procediments tal com: l'obertura d'un expedient d'operacions jurídiques complementàries per la definició dels amidaments i posterior procediment de compensacions, si s'escau, i la licitació i posterior adjudicació i contractació de la resta d'obres pendents de realitzar per tal de finalitzar al Polígon Industrial i posterior recepció per l'Ajuntament. "

Intervé el Regidor d'Urbanisme, sr. Joan Raldiris que explica que el nou equip de govern és conscient de la situació del polígon industrial de Mas d'En Pi, amb 3 contenciosos contra l'Ajuntament i amb les reunions mantingudes amb diferents propietaris. És per això, que el Departament d'Urbanisme està preparant un protocol d'actuacions que ha de solucionar el tema de Mas d'En Pi, amb la construcció de la rotonda i l'aprovació d'un expedient d'operacions jurídiques complementàries o projecte de reparcel.lació, si s'escau. que permetrà tancar l'expedient el proper juliol de 2.008. No veiem que hi hagi una urgència superior a la ja fixada en els terminis que ens hem marcat.

Per la seva part, pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC-PM, Sr. Barbado que estant d'acord amb el segon punt, posa en qüestió els terminis fixats per la construcció de la rotonda tota vegada que recorda a l'equip de govern que hi ha una paralització de la Subdelegació del Govern des de ja fa temps. És per això, que es va aprovar el canvi de sistema d'actuació per tal de tirar endavant, com a prioritat, l'execució de l'accés a l'autovia, a més de les altres obres pendents. És per això, que demanem que es faci el més aviat possible, sino s'executa immediatament l'Ajuntament està en fals.

Contesta el Sr. Raldiris que el més aviat possible és el que s'està dient.

Demana el Sr. Barbado que si les obres es tramitaran per via d'urgència.

El Regidor d'Urbanisme respon que no s'ha valorat aquesta opció.

Es queixa el Sr. Barbado que aquest és un tema molt urgent tal com ja sabien els serveis tècnics i jurídics i que per tant cal una actuació immediata

Intervé el Sr. Alcalde que coneix la problemàtica del tema i que es faran totes les actuacions necessàries seguint les indicacions de l'equip tècnic de l'Ajuntament, però que això no justifica aprovar la proposta en els termes expressats pel grup socialista.

La proposta és desestimada amb els vots a favor del PSC-PM (5 vots), i en contra, 3 d'ERC i 3 de CIU (6 vots).

4.- Ampliació de l'Escola Renaixença

El Secretari dóna lectura a la següent proposta:

“Donat que ja es va posar de manifest la imperiosa i urgent necessitat de procedir a l'ampliació de l'escola Renaixença al nostre municipi

Donat que aquest extrem va ser tractat inclòs en sessió plenària de l'Ajuntament

Donat que ja es va obtenir el preceptiu informe favorable del Departament d'Educació de la Generalitat

Donat que el pressupost de la Generalitat de Catalunya ja es va incloure i aprovar el cost d'aquesta ampliació

Donat que, si això fós necessari, l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola disposa actualment de suficients recursos econòmics pel cas que s'hagués d'anticipar l'import de les obres de construcció de l'ampliació

Donat que es tracta sense lloc a dubtes d'un assumpte de la major transcendència social a els Hostalets de Pierola

Es demana s'aprovi amb urgència l'inici dels treballs necessaris per tal d'iniciar l'execució immediata del Projecte d'ampliació de l'Escola Renaixença a els Hostalets de Pierola.”

S'obre el debat de la proposta amb la intervenció de la Regidora d'Educació, Sra. Gemma Fabrés que aclara que l'ampliació de l'escola s'ha aprovat justament per acord de Govern de la Generalitat de Catalunya el passat 22 de maig i, que nosaltres, no som l'Administració competent, per la qual cosa, caldrà esperar els tràmits que ells marquin.

Intervé el Sr. Barbado que exposa que en una reunió anterior amb la directora de l'Escola i representants del Departament d'Educació, concretament el Jaume Graells, es va comentar que per part de la Generalitat de Catalunya no hi havia diners per tirar endavant l'ampliació de l'Escola Renaixença, per la qual cosa, l'Ajuntament es va comprometre a avançar els diners per tal que

això fós possible de forma immediata amb posterior retorn per part del Departament d'Educació i amb la signatura del corresponent conveni, així es permetria tirar endavant les obres de infantil. Finalment, ens van trucar que això ho farien ells i que el seu compromís és que les obres es farien durant el mes de juliol.

Demana el Sr. Barbado si per part de l'equip de govern s'ha anat a veure el Jaume Graells, com a representant del Departament d'Educació.

Respon la Regidora d'Educació, Sra. Fabrés que s'ha parlat amb ell i que la resposta seva és que s'han de seguir els tràmits fixats legalment segons l'acord de Govern del passat 22 de maig. Dins d'aquest acord quedarà englobat l'ampliació tant d'infantil com de primària. Es publicarà al butlletí, i sortirà a licitació cap a setembre-octubre de manera que es comenci a executar cap a finals d'any.

Explica el Sr. Barbado que amb les converses mantingudes amb el Sr. Graells i la directora de l'escola Renaixença, es va parlar de col·locar-hi una aula d'acollida que es faria càrrec l'Ajuntament, i que la resta d'obres d'ampliació es podria fer més endavant.

Es demana si per part de l'equip de govern es vol tirar endavant aquesta aula d'acollida.

Respon la Regidora, sra. Gemma Fabrés, que ho intentarem fer perquè creiem que és una necessitat. De totes maneres, dins el projecte bàsic de la nova llar d'infants no entra i el que no podem fer és parar el projecte de la llar d'infants per incloure aquesta aula d'acollida. S'intentaran adequar els terrenys per tal d'ubicar-hi aquest servei, però qualsevol modificació que es realitzi retardarà l'execució del projecte, perquè aquest ha d'estar homologat pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Intervé el Sr. Alcalde que en qualsevol cas, i sigui de la manera que sigui que es va adoptar el compromís és al final l'Institut Català de Finances, titular de les instal·lacions educatives, que decideix com s'han de finançar aquestes obres i, per tant, si ha respòs negativament, llavors el conveni no pot tirar endavant perquè és la seva manera de funcionar.

Replica el Sr. Barbado que en el pressupost de la Generalitat hi havia previstos 15 milions de pessetes per ampliar una part de l'escola de forma immediata i, que per tant, caldria fer el màxim de pressió davant el Departament d'Educació per tal que s'accelerïn els compromisos adoptats i accelerar l'aula d'acollida, doncs el planning de la Generalitat va amb un altre ritme.

Respon el Sr. Alcalde, per anar tancant el tema, que en qualsevol cas no se'ns pot acusar de despreocupació d'aquest tema en cas cas. De fet, el seu grup ja va denunciar en el seu moment que aquesta escola neixia petita.

A continuació, es procedeix a la votació amb 5 vots a favor (PSC-PM) i 6 vots en contra (ERC i CIU).

5.- Remodelació camp de futbol

El Secretari dóna lectura de la següent proposta:

“Donat que el corresponent Projecte d’obra civil ja va ser elaborat

Donat que ja es va fer la publicació al B.O.P. de les bases del concurs per la contractació de la gespa artificial

Donat que es compta amb el finançament necessari per a la instal·lació de gespa artificial, d’acord amb la comunicació específica que a l’efecte ja va fer l’Entitat Metropolitana dins el marc dels acords d’instal·lació al municipi de l’Ecoparc

Donat que tanmateix es compta amb el finançament necessari per executar l’obra civil necessària, d’acord amb els plans de finançament generals d’obres al municipi dins el marc dels acords d’instal·lació al municipi de l’Ecoparc

En tractar-se d’un assumpte d’important transcendència per la vida cultural del municipi dels Hostalets de Pierola, en ser una activitat força popular i educativa, i donat que existeix un curt termini de temps entre la finalització d’una temporada de futbol i l’inici de la següent, i no havent-hi motius que puguin justificar que es retardi l’execució d’aquest projecte

Es demana al Ple que s’acordi l’inici immediat del procediment necessari per quan es procedeixi a contractar per la via d’urgència l’execució tant de l’obra civil com de la instal·lació de la gespa artificial al camp de futbol municipal dels Hostalets de Pierola”.

Pren la paraula el Sr. Alcalde que exposa la voluntat del nou equip de govern de tirar endavant aquest projecte però amb un plantejament diferent al proposat per l’anterior consistori, la qual cosa ha comportat tornar a refer els treballs tècnics. S’ha parlat amb el Club de futbol i se’ls hi ha exposat el tema. De moment s’està treballant amb una altra orientació però amb el mateix objectiu.

Es demana per part del portaveu del grup municipal del PSC-PM, Sr. Barbado quines parts del projecte es sacrificuen.

Respon el Sr. Alcalde que es mantindrà la ubicació actual del camp de futbol a diferència del projecte proposat per l’anterior equip de govern i es planteja la realització de l’obra civil en quan a vestidors i destinar els actuals vestidors a magatzem de material.

De moment no hi ha res tancat. S’ha de parlar amb el Club de Futbol i escoltar les seves suggerències per tal de consensuar el projecte d’execució.

Es demana per part del Sr. Pere Barbado que si una vegada consensuat i parlat el projecte, es procedirà a executar per la via d’urgència, doncs la importància de la realització d’aquesta obra, de la gespa, de la pista d’atletisme prevista en l’anterior projecte, no tenia altra finalitat que fer extensible a els

Hostalets l'efecte "crida" sobretot entre els nens de la població i, entre d'altres, potenciar la pràctica de l'esport i l'escola de futbol.

Replica el Sr. Alcalde que reconeix la vital importància de la instal·lació de la gespa en el camp de futbol per la pràctica d'aquest esport i la seva potenciació. De totes maneres, es queixa que ja fa molts anys que des de diversos organismes s'han realitzat convocatòries de subvencions per gespa artificial i no s'ha fet cas. No obstant això, ara que és possible fer-ho ens convé treballar conjuntament i en ferm per tal que l'obra esdevingui una realitat. Cal parlar amb el Club de Futbol i lligar calendaris per fer l'obra el més aviat possible.

Puntualitza el sr. Barbado que s'ha aconseguit una subvenció recent per part de l'Entitat Metropolitana i que no tots els municipis poden rebre aquest tipus de subvencions atès el número d'habitants.

Finalment, la proposta és aprovada per unanimitat, amb l'esmena introduïda pel Sr. Alcalde, quedant l'acord de la següent forma:

"Donat que el corresponent Projecte d'obra civil ja va ser elaborat

Donat que ja es va fer la publicació al B.O.P. de les bases del concurs per la contractació de la gespa artificial

Donat que es compta amb el finançament necessari per a la instal·lació de gespa artificial, d'acord amb la comunicació específica que a l'efecte ja va fer l'Entitat Metropolitana dins el marc dels acords d'instal·lació al municipi de l'Ecoparc

Donat que tanmateix es compta amb el finançament necessari per executar l'obra civil necessària, d'acord amb els plans de finançament generals d'obres al municipi dins el marc dels acords d'instal·lació al municipi de l'Ecoparc

En tractar-se d'un assumpte d'important transcendència per la vida esportiva del municipi dels Hostalets de Pierola, en ser una activitat força popular i educativa, i donat que existeix un curt termini de temps entre la finalització d'una temporada de futbol i l'inici de la següent, i no havent-hi motius que puguin justificar que es retardi l'execució d'aquest projecte

Es demana al Ple que s'acordi l'inici immediat del procediment necessari per quan es procedeixi a contractar per la via d'urgència la instal·lació de la gespa artificial al camp de futbol municipal dels Hostalets de Pierola".

La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Sorteig habitatges de promoció pública municipal

Es dóna lectura a l'última de les propostes:

“Donat que ja s’han complert els requisits assenyalats en les bases degudament aprovades per la corresponent sessió plenària de l’Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Donat que ja van ser emeses les corresponents llistes d’admesos i exclosos a l’accés dels referits habitatges

Donat que ja van ser establertes les diferents puntuacions corresponents a les referides llistes

Donat que segons se’ns ha fet saber per diferents interessats, ja s’ha procedit per part de la majoria d’admesos al compliment del requisit d’ingrés d’una quantitat econòmica, d’acord amb les bases aprovades al seu dia

Donat que es tracta sense lloc a dubtes d’un assumpte de la major transcendència i urgència per la vida social dels Hostalets de Pierola

Donat que no existeix cap motiu que justifiqui el seu retràs

Es demana al Ple, acordi la immediata data de sorteig dels esmentats habitatges d’acord amb les ja repetides bases aprovades al seu dia. “

Intervé el Sr. Jaume Trias, Regidor de Règim Interior i Hisenda que exposa el calendari de les diferents actuacions en relació a la promoció d’habitatges. Explica que el Consell d’administració va aprovar la llista d’admesos i exclosos el passat 24 de maig de 2007, elevació que es va fer públic davant notari el 12 de juny de 2007. Se li va donar ordre al notari que notifiqués la relació de propietaris i manquen hores d’ara la justificació de recepció de tres persones. L’última notificació que s’ha pogut fer efectiva porta data de 28 de juny. Si aquesta fós l’última, el termini de quinze dies establert per a formular al·legacions conclouïa ahir 16 de juliol de 2007.

Es demana per part del portaveu del grup municipal del PSC-PM que davant el neguit de moltes persones, si es pensa tirar endavant el tema i quan es pensa fer el sorteig, doncs ja hi ha molta gent que ha fet un dipòsit de diners.

Replica el Sr. Trias que hi ha hagut un error, suposa de la notificació que no quedava prou clara i la majoria d’interessats han avançat els diners de forma extemporànea. De totes maneres, tenint en compte el termini d’al·legacions de quinze dies i el tancament del període de notificacions, segurament el sorteig el fariem el 17 de setembre, sempre i quan vagi bé també a la notària que ha de comparèixer en aquest acte.

Finalment, intervé el Sr. Alcalde que justifica el vot desfavorable a la proposta presentada atenent que la competència per aprovar aquest tema no és de l'Ajuntament sino de l'empresa municipal HOSERPI, SL.

La proposta és rebutjada amb 5 vots a favor (PSC-PM) i 6 en contra (ERC i CIU)

I essent les vint-i-una hores i cinquanta-cinc minuts de la nit i no havent cap més assumpte que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió. Dóno fe

L'Alcalde

El Secretari acctal.